

## K prodeji, Byt 2+kk, 141 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4313260 Datum vydání: 21.02.2025

Cena za nemovitost:

**9 970 000 K**

Lokalita:  
**Praha 5**

Zcela nový byt 2+kk, Praha 5 = 2 stanice tram od And la

Dovolujeme si Vás pozvat k prohlídce bytu 2+kk v projektu Klamovka5. Nov postavený bytový d m se nachází v místech k ižovatky ulic Hole kova a Plze ská. Nejbližší tramvajová zastávka U Zvonu je vzdálena asi 3 minuty ch ze.

Jedná se o praktickou dispozici 2+kk s velkým obývacím pokojem, dostatkem úložných prostor, v etn šatního koutu v ložnici a sklepní kóje. K bytu náleží rozlehlá zelená terasa (p edzahrádka). Byt je sv tlý a slunný.

V dom lze dokoupit garážové stání pro pohodlné parkování na "svém" míst .

ID inzerátu ESO:	4313260
Inzerát vydán:	21.02.2025
ID zakázky v RK:	0796
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	141 m <sup>2</sup>
Terasa:	70m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	69 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	141 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Železný**

Tel:

**737 289 996**

Email:

**[martin.zelezny@exafin.cz](mailto:martin.zelezny@exafin.cz)**

**Kadlec, realitní**

**kancelá , s.r.o.**

Tel:

**603 211 050**

Adresa:

**Myslíkova 174/23, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**[www.kadlec-rk.cz](http://www.kadlec-rk.cz)**