

K prodeji, Byt 2+kk, 121 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372565 Datum vydání: 29.11.2025

Cena za nemovitost:

12 500 000 Kč

Lokalita:

Praha 3

GLJ Partners nabízí k prodeji moderní plně vybavený byt 2+kk o celkové ploše 121 m (61 m byt + 60 m terasa s předzahrádkou) s garážovým stáním v rezidenčním projektu Tulipa Třebešín, novostavba z roku 2019, v klidné ulici Zvěřinova na rozhraní Prahy 3 Strašnic a Třebešína. Byt v osobním vlastnictví se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu s výtahem a je připraven k okamžitému nastěhování bez dalších investic.

ID: GS128

Dispozice: 2+kk

Plocha: 121 m (61 m byt + 60 m terasa s předzahrádkou)

Podlaží: 2. nadzemní podlaží

Vybavení: byt se prodává včetně nábytku a spotřebičů

Sklep: sklepní kóje v suterénu domu

Parkování: garážové stání v podzemních garážích

Obývací pokoj s velkými francouzskými okny navazuje na terasu a předzahrádku, je zde plně vybavená kuchyňská linka se spotřebiči, jídelní kout a sedací souprava s TV. Ložnice je orientována do klidného vnitrobloku a doplňuje ji praktická šatna s dostatkem úložného prostoru.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem se skříňkou a topným žebříkem, samostatná toaleta má připravené místo pro pračku. Ve vstupní hale jsou vestavěné skříně se zrcadly. Soukromá terasa s předzahrádkou poskytuje příjemné místo pro posezení a odpočinek.

Lokalita Tulipa Třebešín nabízí klidné rezidenční prostředí s velmi dobrou dopravní dostupností do centra v docházkové vzdálenosti jsou zastávky MHD s rychlým spojením na metro A Želivského. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost: supermarket, menší obchody, restaurace, školy, školky i zdravotnické služby. Pro volný čas jsou k dispozici Třebešínský a Malešický park s množstvím zeleně, dětskými hřišti a sportovišti.

V případě zájmu Vám rádi zajistíme služby prověřeného hypotečního specialisty a pomůžeme s nastavením financování koupě tohoto bytu.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte prosím realitního makléře.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Sergei Gagarin

Tel:

+420 775619222

Email:

gagarin@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

ID inzerátu ESO:	4372565
Inzerát aktualizován:	29.11.2025
Inzerát vydán:	28.11.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	121 m2
Terasa:	ANO

Užitná plocha:	121 m ²
Podlahová plocha:	121 m ²