

K prodeji, Byt 2+kk, 106 m2

íslo inzerátu (ID): 4237242 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

1 898 000 K

Lokalita:

Zahrani í: Egypt, 84511

Egypt - Hurghada sever, lokalita Al Ahyaa. Majra Resort je nový moderní a luxusní plážový resort ve výstavbě, nacházející se asi 10 minut jízdy od letiště, ve známé lukrativní lokalitě Al Ahyaa, ve které se nachází většina luxusních apartmánových resortů a velké množství luxusních hotelových resortů, které znáte z katalogů cestovních kanceláří. Majra Resort je skvělým nástupcem již vyprodaného resortu Selena Bay a nákup nemovitosti v Majra Resort se tak stává nejlepší investicí do egyptské nemovitosti a to jak pro vlastní užívání, tak pro získání zisku z pozdějšího prodeje a samozřejmě také pronájmy.

Majra Resort je uzavřený luxusní apartmánový resort s vlastní pláží, ve kterém si můžete zakoupit krásné apartmány 1+kk, 2+kk a 3+kk s výhledy na moře i levnější apartmány s výhledy na moře. Resort je vhodný pro zákazníky, kteří dávají přednost klidu a komfortu před bydlením v rušném centru. Majra Resort je nyní tím nejlepším, co je možné v Hurghadě koupit za velmi dobré ceny, protože je ještě ve výstavbě. Nákup nemovitosti v tomto resortu doporučujeme jako bezkonkurenční investici.

Služby, výhody a přednosti resortu: vlastní pláž, 3 bazény (jeden vyhledávaný), zahradní plochy, parkoviště, výtahy, bezpečnostní systémy, bankomat, úklidové služby, bezpečnostní kamerový systém, správa nemovitostí a pronájem, prádelna, fitness, detský koutek, vodní sporty, lázně, kvalitní restaurace, plážový bar, recepce. Resort má velké nebytové prostory, které budou užívat známé obchodní společnosti, kavárny a restaurace. Možnost nákupu nemovitostí na splátky. Poplatek za správu a řízení resortu: jednorázový doživotní poplatek ve výši 10% z kupní ceny nemovitosti. (údržba pláže, bazénů, budov a ostatních společných prostor, zeleně, odvoz odpadu, energie ve společných prostorách...). Dále vlastníci žádné jiné poplatky neplatí, pouze vlastní spotřebu elektřiny a vody.

B22-106, 2+kk s terasou, 83m², 1. patro, výhled na moře, cena: 3 795 957 EGP (cca 1.898.000 Kč)

B44-405, 2+kk s terasou, 106m², 4. patro, boční výhled na moře, cena: 4 642 525 EGP (cca 2.321.000 Kč)

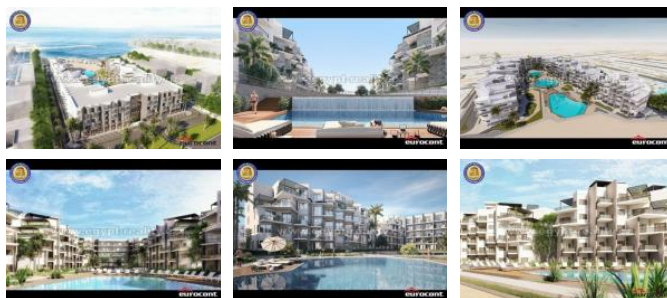
B44-406, penthouse 2+kk 124m² +71m² střešní terasa, 4. patro, boční výhled na moře, cena: 5 426 750 EGP (cca 2.713.000 Kč)

B22-G10, 2+kk se zahradou, 2+kk 97+ zahrádka 28m², pozemek, výhled na moře, cena: 3 811 960 EGP (cca 1.906.000 Kč)

Uvedené ceny jsou platné pouze při jednorázové platbě. Další nabídky 3+kk vám rádi vybereme v aktuálním ceníku. K dispozici také 1+kk, 2+kk a 4+kk.

Možnost nákupu na splátky, možnost nákupu bez vycestování.

ID inzerátu ESO:	4237242
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	10.04.2024
ID zakázky v RK:	6482160
Budova je z:	Skelet



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



eurocont reality

Tel:

420604686666,

Email:

reality@eurocont.eu

EUROCONT REALITY

S.R.O.

Tel:

+420 604 686 666

Adresa:

Ostrovského 253/3, 15000

Praha 5 - Smíchov

Web:

www.eurocont-reality.cz

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	106 m ²
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Venkovní stání
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	106 m ²
Podlahová plocha:	106 m ²