

K prodeji, Byt 2+kk, 102 m2

Číslo inzerátu (ID): 4365088 Datum vydání: 21.10.2025

Cena za nemovitost:

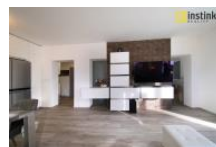
7 990 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k prodeji byt v novostavbě domu z roku 2020, s dispozicí 2+kk o čisté podlahové ploše 68,55 m². K bytu náleží sklepní koje v přízemí domu o velikosti 1,74 m², terasa o velikosti 6,90 m² a menší zahrada o velikosti 32 m². Byt se nachází v přízemí domu a skládá se z kuchyně s obývacím pokojem (33,81 m²), ložnice (20,45 m²), předsíně (7,36 m²), koupelny (4,83 m²) a toalety (2,10 m²). Z obývacího pokoje je vstup na terasu, z které vede schodiště na zahradu. Oboje je orientováno na jižní stranu. K bytu dále patří dvě vlastní parkovací stání – garážové stání v suterénu domu a venkovní před domem. Do bytu je přiveden vysokorychlostní internet. Dobrá pěší dostupnost, 5 minut do centra Litic. V docházkové vzdálenosti se nachází základní škola, školka, restaurace, obchody. V blízkosti je také zastávka MHD s přímým spojením na jižní část města Plzeň-Bory. Byt se prodává včetně vybavení. Velmi zajímavá nabídka k bydlení za příznivé měsíční náklady (Fond oprav je ve výši 843,-Kč). O bezproblémový nájem s garancí platby se postará naše partnerská společnost Renta 365. Zdarma Vám taktéž zajistíme financování prostřednictvím hypotečního úvěru i s minimem vlastních prostředků. Vřele doporučujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4365088
Inzerát aktualizován:	21.10.2025
Inzerát vydán:	20.10.2025
ID zakázky v RK:	110991
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	102 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	77 m ²
Podlahová plocha:	102 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Martin Seidl

Tel:

734319301

Email:

seidl@instinkt-reality.cz
INSTINKT REALITY
S.R.O.

Tel:

Adresa:

Tylova 530/42, 301 00
Plzeň - Jižní Předměstí

Web:

www.instinkt-reality.cz