

K prodeji, Byt 2+kk, 100 m2

íslo inzerátu (ID): 4254397 Datum vydání: 17.10.2024

Cena za nemovitost:

4 390 000 K

Lokalita:

Olomouc

Prodej bytu 2+kk na náměstí ve Šternberku: Váš nový domov plný pohodlí a možností

Představte si, že se každé ráno probouzíte v prostorném bytě o rozloze více jak 100 m², přímo na malebném náměstí ve Šternberku. Tento byt 2+kk je nejen místem k bydlení, ale i místem, kde můžete začít nový život plný radosti, pohodlí a nekonečných možností.

Po probuzení si připravíte šálek kávy a vyjdete na balkon, kde vás přivítá čerstvý ranní vzduch a výhled na historické náměstí. Cítíte, jak se město pomalu probouzí k životu, a vy jste jeho součástí. Tento pocit sounáležitosti a klidu je k nezaplacení.

Byt je navržen s důrazem na maximální využití prostoru. V obývací části i v pracovně jsou vybudovaná poschodí, která poskytují útulný prostor pro ložnici nebo dětský pokoj. V pracovně je navíc velká šatna, takže o úložný prostor zde rozhodně není nouze.

Odpoledne strávíte na velké společné zahradě za domem, kde si můžete udělat posezení na grilování s přáteli nebo si popřevést květiny, které vám přinesou radost a barevnou krásu do každodenního života. Zahrada je místem, kde se můžete setkávat s ostatními obyvateli domu a vytvářet nové přátelství.

V příštím roce se bude dům pyšnit novou fasádou a střešou, což nejen zvýší estetickou hodnotu budovy, ale také její energetickou úroveň. A co je nejlepší? Vše bude financováno formou dotace, takže se nemusíte obávat žádných dodatečných nákladů.

K bytu náleží také velká místnost, kterou si můžete přeměnit na domácí kancelář. Představte si, jak pohodlné bude pracovat z domova v prostoru, který je jen váš. Nebo ji můžete využít jako skladovací prostor, kde budete mít vše přehledně uspořádané.

A to není vše. K bytu patří i výtahová šachta, kde v budoucnu můžete vzniknout další bytová jednotka. Tento prostor vám nabízí nejen možnost rozšíření vašeho bydlení, ale také potenciál pro pravidelný příjem z pronájmu.

Tento byt je víc než jen místo k bydlení. Je to místo, kde můžete začít nový život, plný radosti, pohodlí a příležitostí. Více informací najdete na mém webu zach-petr.

Nečekejte a přijďte se přesvědčit na vlastní oči. Kontaktujte mě na telefonním čísle 724 191 620 nebo na emailu info@zach-petr.cz a domluvíte si prohlídku ještě dnes.

Těšíme se na vaši návštěvu a na to, že vám pomůžeme najít váš nový domov plný pohodlí a možností.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Zach

Tel:

+420 724191620

Email:

petr.zach@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO: 4254397

Inzerát aktualizován: 17.10.2024

Inzerát vydán:	12.06.2024
ID zakázky v RK:	12433
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	100 m ²
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	125 m ²
Podlahová plocha:	100 m ²
Plocha sklepa:	16 m ²
Zastavěná plocha:	232 m ²