

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4436704 Datum vydání: 14.10.2026

Cena za nemovitost:

11 490 000 Kč**Lokalita:**
Praha 6

Nabízíme k prodeji slunný byt 2+1 o výměře 52 m² + sklep 4 m² v atraktivní lokalitě Praha 6, na rozhraní Střešovic a Břevnova. Byt se nachází v 1. patře udržovaného cihlového domu s pouhými 14 byty a díky orientaci oken na východ a západ je příjemně osvětlený po celý den.

Byt je v zachovalém stavu před rekonstrukcí a nabízí tak možnost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ. Velkou předností je klidná lokalita plná zeleně, výborná dostupnost do centra a občanská vybavenost v bezprostředním okolí.

K bytu náleží také podíl na zahradě odpovídající 65 m², vlastní garáž 17 m² s předpolím pro druhé auto a podíl na komerčních prostorách domu, jejichž pronájem přispívá do fondu oprav.

Atraktivní lokalita nabízí klid, zeleň, občanskou vybavenost a výbornou dostupnost do centra Prahy.

Ideální volba pro ty, kteří hledají světlé bydlení s vlastním parkováním, zahradou a zajímavým potenciálem v jedné z vyhledávaných částí Prahy 6.



ID inzerátu ESO:	4436704
Inzerát vydán:	14.10.2026
ID zakázky v RK:	900957035
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	52 m ²
Kód zakázky:	957035

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Daniil Kudin**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz