

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4436675 Datum vydání: 14.10.2026

Cena za nemovitost:

3 250 000 Kč**Lokalita:**
Ústí nad Labem

Nabízíme k prodeji světlý byt v původním stavu o dispozici 2+1 a užitné ploše 58 m² v klidné části oblíbeného sídliště Severní Terasa v Ústí nad Labem. Byt se nachází ve 2. patře panelového domu, který má sedm nadzemních a jedno podzemní podlaží.

Dispozici tvoří obývací pokoj, ložnice, samostatná kuchyň, koupelna a WC. Praktické uspořádání umožňuje oddělit společný prostor od soukromé části bytu a nabízí pohodlné zázemí pro jednotlivce, pár i menší rodinu. Samostatná kuchyň poskytuje prostor pro přípravu jídel, aniž by narušovala odpočinek v obytných místnostech.

Byt je v dobrém stavu a vhodný k okamžitému nastěhování. Na podlahách vinyl. Zároveň nabízí možnost upravit interiér podle vlastních představ a vytvořit si domov podle svého vkusu. Klidná lokalita s dostupnou občanskou vybaveností je příjemným místem pro každodenní bydlení. Nemovitost může být také zajímavou investicí k následnému pronájmu.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4436675
Inzerát vydán:	14.10.2026
ID zakázky v RK:	900957458
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	58 m ²
Kód zakázky:	957458



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Němcová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz