

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4436669 Datum vydání: 14.10.2026

Cena za nemovitost:

3 150 000 Kč

 Lokalita:
Ústí nad Labem

Hledáte byt, který si můžete upravit přesně podle svých představ, a zároveň nechcete dělat kompromisy v lokalitě? Nabízíme ke koupi byt 2+1 s lodží v osobním vlastnictví, který se nachází v oblíbené části Ústí nad Labem - Severní Terasa, v ulici Stavbařů. Byt o výměře 65,9 m² včetně příslušenství je situován v 8. podlaží. Dispozici tvoří dva prostorné pokoje, samostatná kuchyň, koupelna, oddělené WC a prostorná chodba. Lodžie poskytne příjemné místo pro ranní kávu i večerní odpočinek. Byt je určený k modernizaci, což novému majiteli dává možnost přizpůsobit si jej přesně podle vlastních představ. Dům je po revitalizaci a průkaz energetické náročnosti jej řadí do kategorie C - úsporná, což se příznivě promítá i do nákladů na bydlení. Severní Terasa patří mezi vyhledávané lokality díky kompletní občanské vybavenosti, zelení a dobré dostupnosti do centra. Přijďte se podívat osobně, budeme se těšit na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4436669
Inzerát vydán:	14.10.2026
ID zakázky v RK:	900957579
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	62 m ²
Kód zakázky:	957579



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Eva Hamplová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz