

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4434201 Datum vydání: 08.10.2026

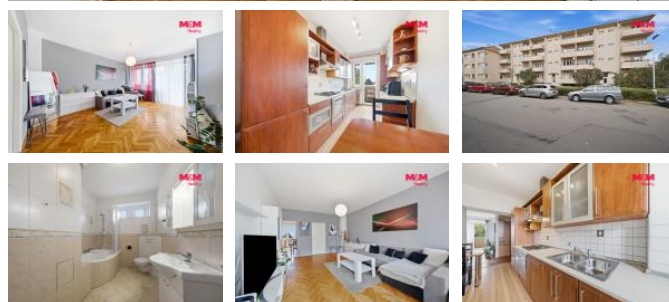
Cena za nemovitost:

4 197 000 Kč

 Lokalita:
Prostějov

Nabízíme k prodeji družstevní byt 2+1 na ulici Dykova v Prostějově, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu. Byt tvoří vstupní chodba, koupelna, kuchyně, prostorný obývací pokoj a ložnice. Velkou výhodou jsou dva balkony, každý orientovaný na opačnou stranu bytu, a větší sklepní kóje. Byt prošel přibližně před 15 lety rekonstrukcí, při které byly provedeny nové rozvody elektřiny a vody. Vytápění je dálkové, ohřev vody zajišťuje plynový bojler. V pokojích jsou zachovány parkety. Dům prošel revitalizací – nová střecha, fasáda, okna, stupačky, odpady a hromosvody. K domu náleží pozemek ve vlastnictví družstva, kde je ke každému vchodu vymezeno parkovací stání. Byt je aktuálně pronajatý spolehlivému nájemníkovi, nabízí se tedy jako zajímavá investiční příležitost i možnost budoucího vlastního bydlení. Klidná lokalita s dobrou dostupností a docházkovou vzdáleností do centra. Do budoucna může být zajímavá také možnost půdní vestavby, kterou je však nutné projednat s družstvem.

ID inzerátu ESO:	4434201
Inzerát vydán:	05.10.2026
Inzerát aktualizován:	08.10.2026
ID zakázky v RK:	900955789
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	64 m ²
Kód zakázky:	955789



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Barbora Coufalová

 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

 Tel:
800 100 446
 Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**
 Web:
www.mmreality.cz