

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4432629 Datum vydání: 25.09.2026

Cena za nemovitost:

5 690 000 Kč

Lokalita:

Mělník

Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví o výměře 51 m², který se nachází ve 2. patře cihlového a zatepleného domu v klidné části Mělníka.

Byt prošel celkovou rekonstrukcí. K dispozici je zděné bytové jádro, nová koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, nové rozvody, vinylová podlaha v obývacím pokoji, dlažba v kuchyni a plastová okna.

Dispozice nabízí prostornou chodbu, samostatnou kuchyň, obývací pokoj, ložnici, koupelnu, oddělenou toaletu a dvě sklepní kóje.

Orientace oken je na jižní stranu, díky čemuž je interiér příjemně světlý a zároveň nabízí pěkný výhled do vzrostlé zeleně. Klidné okolí vytváří příjemné prostředí pro bydlení a zároveň poskytuje dobrou dostupnost městské infrastruktury.

K bytu náleží dvě sklepní kóje, které nabídnou dostatek prostoru pro uložení kol, sezonních věcí nebo dalšího vybavení.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k pronájmu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4432629
Inzerát vydán:	25.09.2026
ID zakázky v RK:	900955137
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	52 m ²
Kód zakázky:	955137



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radek Lachman**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz