K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4427617** Datum vydání: **17.09.2026**

Cena za nemovitost:

5 100 000 Kč

Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji byt 2+1 o výměře 52 m2, který se nachází v 9. nadzemním podlaží bytového domu v Berouně. Velkou předností bytu jsou hned tři lodžie – vlastní lodžii má každý pokoj i kuchyně, což je u bytu této velikosti opravdu výjimečné. Byt je v původním stavu, určený k rekonstrukci a nabízí tak skvělou příležitost vytvořit si moderní bydlení přesně podle vlastních představ. Samostatné, neprůchozí pokoje mají původní, avšak zachovalé parkety. Praktickým bonusem je komora přímo v bytě, zděné bytové jádro a sklep v suterénu domu. Bytový dům je po renovaci, disponuje dvěma výtahy a energetickou náročností spadá do úsporné kategorie C. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost. Přijďte objevit jeho potenciál a vytvořte si domov přesně podle svého vkusu. Lokalita Beroun–město nabízí výbornou občanskou vybavenost a pohodlnou dostupnost, s obchodem v bezprostřední blízkosti. Fotografie jsou pro účely inzerce digitálně upraveny.

ID inzerátu ESO:	4427617
Inzerát vydán:	04.09.2026
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900952122
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	52 m2
Kód zakázky:	952122

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petra Štochl Rendová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz