

## K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4427487 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

**2 850 000 Kč**

Lokalita:

**Jablonec nad Nisou**

Nabízíme k prodeji družstevní byt 2+1 o užitné ploše 55 m<sup>2</sup> ve 4. podlaží panelového domu s výtahem v Desné. Byt je ve velmi dobrém a udržovaném stavu a nabízí možnost okamžitého bydlení bez nutnosti zásadních investic. Před dvěma lety prošla rekonstrukcí koupelna a současně byla v celém bytě provedena nová elektroinstalace. V roce 2026 byly položeny nové podlahy a kuchyň doplněna novými spotřebiči. Příjemným místem k odpočinku je lodžie s výhledem do zeleně, k bytu náleží také sklep o výměře 4 m<sup>2</sup>. Dům disponuje výtahem, kolárnou a kočárkárnou. Desná nabízí veškerou základní občanskou vybavenost a především výborné možnosti celoročního sportovního vyžití - sjezdové i běžecké lyžování, turistiku, cyklistiku a další aktivity v Jizerských horách. Družstvo v současné době dočasně pozastavilo převody bytů do osobního vlastnictví.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4427487           |
| Inzerát vydán:        | 04.09.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 17.09.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900952848         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Družstevní        |
| Balkón:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 55 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 952848            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Dráb**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**