

K prodeji, Byt 2+1

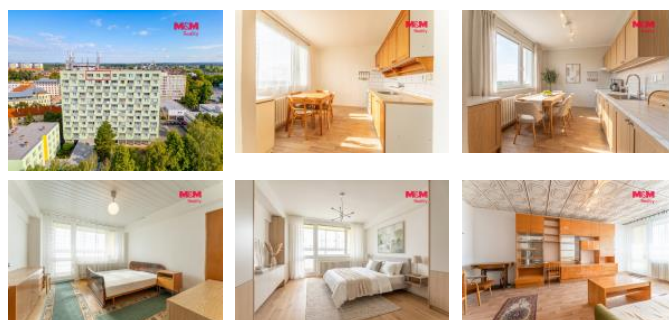
Číslo inzerátu (ID): 4424806 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

6 200 000 Kč**Lokalita:**
Nymburk

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 v centru města Poděbrady o užitné ploše 63 m² + dvě lodžie 2,5 m² a 2 m². Byt je umístěn v 11. nadzemním podlaží panelového domu. Dispozice bytu je řešena takto: kuchyňský kout 10,7 m², obývací pokoj 23 m², ložnice 15,6 m², chodba 6,8 m², koupelna 2,7 m², wc 1 m² a komora 2,3 m². Byt je aktuálně v původním stavu a je vhodný k rekonstrukci. Nový majitel tak získává možnost upravit si interiér kompletně podle vlastních představ. K bytu náleží také sklepní kóje, která nabízí praktický úložný prostor. Dům disponuje výtahem a bezbariérovým přístupem. Jednou z největších předností této nabídky je bezesporu lokalita, Hakenova ulice se nachází jen pár kroků od Poděbradské kolonády a centra města. V docházkové vzdálenosti tak máte restaurace, kavárny, obchody, služby i veškerou občanskou vybavenost. Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4424806
Inzerát vydán:	22.08.2026
Inzerát aktualizován:	26.08.2026
ID zakázky v RK:	900952126
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	63 m ²
Kód zakázky:	952126



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Chalupníček**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz