

## K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4424769 Datum vydání: 26.08.2026

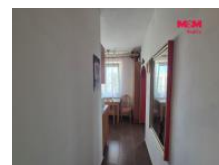
Cena za nemovitost:

**7 990 000 Kč**

 Lokalita:  
**Beroun**

K prodeji panelový byt o dispozici 2+1 s balkonem, situovaný ve 4. nadzemním podlaží z osmi, který se nachází v žádané části obce Beroun - Město, Košťálkova ulice. Byt prošel v roce 2020 zdařilou rekonstrukcí: nová plastová okna, kuchyňská linka, koupelna, stropy, podlahy a stěny. K bytu náleží balkon orientovaný na východní stranu a zeleně. Na domě, ve kterém se byt nachází, je nová střešní krytina, nová zateplená fasáda, nový výtah a vchodové vstupní dveře. Veškerá občanská vybavenost v místě, dobrá dopravní dostupnost na Prahu. Autobusová zastávka směr metropole Zličín vzdálená cca 300 m. V blízkosti krásná přírodní krajina. Sportovní centrum Eden a venkovní koupaliště vzdálené cca 3 minuty klidnou chůzí. Bližší informace u makléře.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4424769           |
| Inzerát vydán:        | 22.08.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 26.08.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900952532         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Po rekonstrukci   |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Balkón:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 62 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 952532            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jan Svatý**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**