

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4422398 Datum vydání: 28.08.2026

Cena za nemovitost:

3 750 000 KčLokalita:
Česká Lípa

Nabízíme k prodeji světlý a prakticky řešený byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 57 m², který se nachází v 5. patře panelového domu v ulici Myslbekova na sídlišti Špičák v České Lípě. Dispozici bytu tvoří prostorná vstupní chodba, dva samostatné neprůchozí pokoje, kuchyně vybavená sporákem, koupelna s vanou a umyvadlem a samostatná toaleta. Díky orientaci oken na severní i jižní stranu nabízí byt dostatek denního světla a příjemné větrání. Vytápění a ohřev vody jsou řešeny dálkově. K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje další praktický úložný prostor. Byt je v dobrém a udržovaném stavu a prodává se nezařízený. Novému majiteli tak nabízí možnost nastěhování bez náročných úprav, případně prostor pro modernizaci podle vlastních představ. Velkou výhodou je praktická dispozice se dvěma neprůchozími pokoji. V okolí se nacházejí školy, mateřské školy, obchody, zdravotnická zařízení i zastávky městské hromadné dopravy. Byt je dlouhodobě pronajat. Více info u makléře.

ID inzerátu ESO:	4422398
Inzerát vydán:	12.08.2026
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
ID zakázky v RK:	900951016
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	57 m ²
Kód zakázky:	951016



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Véle**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz