

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4419607 Datum vydání: 04.08.2026

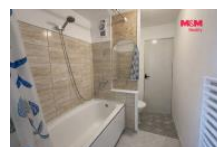
Cena za nemovitost:

2 250 000 Kč

 Lokalita:
Chomutov

Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1 s lodžii v osobním vlastnictví o nadstandardní výměře 63 m². Byt se nachází v 7. patře udržovaného panelového domu s výtahem a je ve velmi dobrém stavu, připravený k okamžitému bydlení i jako výhodná investiční příležitost. Velkou předností je prostorná dispozice, která nabízí více komfortu než běžné byty 2+1, a lodžie s příjemným výhledem. Dům disponuje vlastním tepelným čerpadlem, díky čemuž dosahuje energetické třídy B, což přináší nižší provozní náklady a vyšší komfort bydlení. Byt představuje atraktivní investiční příležitost. Lokalita patří mezi dlouhodobě vyhledávané části Chomutova, kde je stabilní zájem o nájemní bydlení. Nadstandardní výměra, nízké provozní náklady a kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti vytvářejí ideální kombinaci pro vlastní bydlení i dlouhodobé zhodnocení investice. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost. Neváhejte si domluvit prohlídku. S financováním pomůžeme pomoci.

ID inzerátu ESO:	4419607
Inzerát vydán:	31.07.2026
Inzerát aktualizován:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	900950303
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	63 m ²
Kód zakázky:	950303



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dana Vernerová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz