

K prodeji, Byt 2+1

 Číslo inzerátu (ID): **4416924** Datum vydání: **28.08.2026**

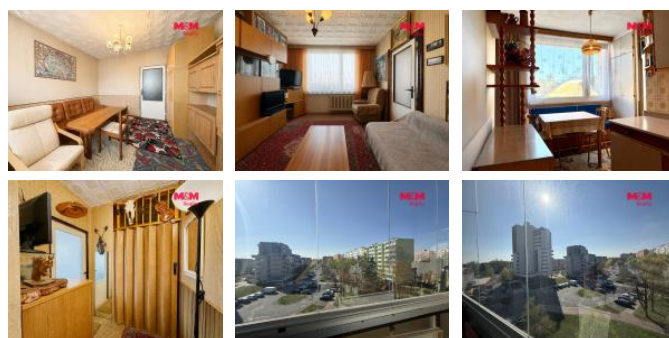
Cena za nemovitost:

9 200 000 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji světlý byt 2+1 v Praze, o celkové ploše s lodžii 59m² + sklep. Byt se nachází v 5.NP panelového domu z celkových 8.NP. Dům prošel celkovou revitalizací. Jednotka je v původním stavu, včetně jádra, a tak nabízí novému majiteli provést rekonstrukci dle svých představ. K bytu náleží prostorný sklep a zasklená lodžie o velikosti 3m². Orientace jednotky je na S a J, je zde dostatek světla po celý den. V současné době je byt plně vybaven nábytkem a osobními věcmi. Po dohodě je možné část zařízení přenechat. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - MŠ, ZŠ, zdravotnická zařízení, obchodní a sportovní centra. Dopravní dostupnost zajišťuje metro C - Letňany, autobusové a trolejbusové linky. V okolí je dostatek zeleně, např. Lesopark Letňany. Pokud hledáte byt k částečné rekonstrukci, v lokalitě s výbornou dopravní a občanskou obsluhovaností, tak zavolejte a přijďte na prohlídky. Letňany mění územní plán a bydlení zde je výbornou investicí

ID inzerátu ESO:	4416924
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
ID zakázky v RK:	900944704
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	56 m ²
Kód zakázky:	944704



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dana Stirberová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz