K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4416402** Datum vydání: **28.08.2026**

Cena za nemovitost:

3 890 000 Kč

Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji byt o výměře 65 m2 v původním stavu, který novým majitelům poskytuje příležitost upravit si jej podle vlastních představ. Byt se nachází v panelovém domě v oblíbené části Karlových Varů, ve Staré roli. Disponuje prostornou lodžií s krásným výhledem do okolí. Velkou předností je také samotná lokalita – přímo před bytovým domem se nachází dětské hřiště, potraviny i samoobslužný box pro doručování zásilek.
Lodžie je orientována na jih, směrem k dětskému hřišti a velkému parkovišti, tudíž zde nebudete mít problém s parkováním. Okna kuchyně a obývacího pokoje jsou orientována na sever a nabízejí příjemný výhled do okolí. Společné prostory domu, včetně výtahu, prošly rekonstrukcí. K bytu náleží sklep a v domě je dále k dispozici kočárkárna i prádelna. Díky své lokalitě, dispozici a možnosti rekonstrukce podle vlastních představ je byt ideální volbou jak pro rodinné bydlení, tak jako investiční příležitost.

ID inzerátu ESO:	4416402
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
ID zakázky v RK:	900946178
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	65 m2
Kód zakázky:	946178

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Christian Sedlak
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz