

## K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4416093 Datum vydání: 28.08.2026

Cena za nemovitost:

**9 800 000 Kč****Lokalita:**  
**Praha 6**

Nabízíme k prodeji byt, který je ve velmi dobrém stavu, nabízí možnost k okamžitému nastěhování a to bez nutnosti dalších investic.

Byt dispozici 2+1 a užitné ploše 62 m<sup>2</sup> + 6m<sup>2</sup> balkón, situovaný ve 2. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu se nachází v oblíbené a klidné části Prahy 6 s výhledem do zeleně.

Díky praktické dispozici a atraktivní lokalitě představuje ideální volbu jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavou investiční příležitost.

Velkou předností je příjemné a tiché okolí s dostatkem zeleně, zároveň však výborná dopravní dostupnost. Tramvajová zastávka je vzdálena pouhé 3 minuty chůze, zastávka metra 5 minut a na Letiště Václava Havla se dostanete autem za přibližně 9 minut.

Praha 6 je vyhledávanou lokalitou díky kombinaci klidného bydlení, dobré občanské vybavenosti a rychlého spojení do centra města i na hlavní dopravní tahy.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky, neváhejte kontaktovat.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4416093           |
| Inzerát vydán:        | 21.07.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 28.08.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900949553         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Lodžie:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 62 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 949553            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ondřej Batěk**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**