

## K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4414854 Datum vydání: 22.08.2026

Cena za nemovitost:

**3 640 000 Kč**

 Lokalita:  
**Ostrava**

Hledáte byt bez nutnosti dalších investic v klidné a vyhledávané lokalitě?

 Nabízíme k prodeji družstevní byt 2+1 o výměře 54 m<sup>2</sup> na ulici Mjr. Nováka v Ostravě-Hrabůvce. Byt se nachází v 9. patře revitalizovaného domu s novým výtahem a nabízí krásný výhled na Beskydy.

V roce 2021 prošel byt zdařilou rekonstrukcí včetně bytového jádra. Součástí úprav je moderní koupelna spojená s toaletou, praktické posuvné dveře a vestavěné skříně v pokoji i na chodbě, které poskytují dostatek úložného prostoru. Komfort bydlení zvyšují elektrické venkovní rolety ve všech oknech.

Velkou předností je výborná občanská vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází mateřská i základní škola, obchody, lékaři, zastávky MHD i další služby, takže máte vše potřebné na dosah.

Velkou výhodou jsou také nízké měsíční náklady na bydlení. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako dlouhodobá investice.

Jedná se o družstevní vlastnictví bez možnosti převodu do osobního vlastnictví.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4414854           |
| Inzerát vydán:        | 19.07.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 22.08.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900948526         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Družstevní        |
| Balkón:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 54 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 948526            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Filip Děrgel**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**