

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4411293 Datum vydání: 22.08.2026

Cena za nemovitost:

2 950 000 Kč

 Lokalita:
Cheb

Nabízím k prodeji prostorný byt v Ušovicích, který si budete moct předělat podle svých představ a začít si plnit svůj sen. Je to velice klidná a vyhledávaná lokalita, která nabízí pohodové bydlení bez ruchu hlavních ulic, a přitom s veškerým zázemím města na dosah. Cihlový dům se čtyřmi bytovými jednotkami představuje stabilní a solidní nemovitost s nízkými nároky na údržbu. Vytápění zajišťují úsporné plynové WAFky, ohřev vody pak plynový průtokový ohřívač, což je praktické a prověřené řešení, které drží provozní náklady pod kontrolou. Lokalita je plně napojena na městskou infrastrukturu (voda, kanalizace, elektřina, plyn), takže odpadá starost o jakékoli kompromisy v komfortu. Velkým benefitem je blízkost lázeňského centra s léčivými prameny a udržovanými parky, kam se dostanete během několika málo minut jízdy. To je ideální pro pravidelný odpočinek, procházky či relaxaci po práci. Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako velmi rozumná investice. Těšíme se!

ID inzerátu ESO:	4411293
Inzerát vydán:	24.06.2026
Inzerát aktualizován:	22.08.2026
ID zakázky v RK:	900945446
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	70 m2
Kód zakázky:	945446



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Šnajdr

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz