

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4411036 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

**3 399 000 K**

Lokalita:

**D ělná**

Prodej prostorného bytu 2+1 v klidné části D ělná VI-Letná. Byt, který prošel celkovou rekonstrukcí, je ve velmi dobrém stavu a nachází se v 5. patře z celkových 6. K dispozici je výtah. Disponuje obývacím pokojem s lodžíí, ze které je krásný výhled do okolí. Dále kuchyní a velkou místností, která je připeřena rozdělena na ložnici a studentský pokoj. Prostor naleznete také v koupelně, která je prakticky a vkusně řešena. Byt je v družstevním vlastnictví, aktuálně bez možnosti převodu do osobního vlastnictví. Bytová jednotka je pod záštitou BD Weberova. V brzké době se plánuje fotovoltaické zařízení pro celý dům. Vytápění je zajištěno kotle, tedy s nízkými náklady na topení. Výhodná lokalita s dobrou dostupností MHD, občanskou vybaveností a možností parkování. Vhodné pro rodinné bydlení popřímo jako investice. V rámci financí umíme zajistit i financování pro družstevní podíly. Pro více informací a termín prohlídky nás kontaktujte

ID inzerátu ESO:	4411036
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900945973
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	945973



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Marta Matoušková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**