

## K prodeji, Byt 2+1

Cena za nemovitost:

**10 000 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4410998 Datum vydání: 24.06.2026

Lokalita:  
**Praha 6**

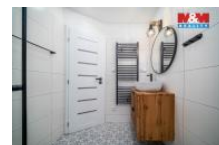
Nabízíme k prodeji zcela zrekonstruovaný byt 2+1 o užitné ploše 42,7 m<sup>2</sup> v oblíbené ulici Káfkova na Praze 6. Současná dispozice vznikla promyšlenou úpravou původního bytu 1+1, díky které vznikly dva samostatné pokoje a oddělená kuchyň, což zajišťuje komfortní bydlení i lepší využití prostoru. K bytu náleží sklep o velikosti 2,5 m<sup>2</sup>.

Dejvice patří dlouhodobě mezi nejžádanější pražské lokality. Nabízejí výbornou dopravní dostupnost díky metru Dejvická a tramvajovým linkám, kompletní občanskou vybavenost i množství zeleně. V okolí najdete kavárny, restaurace, obchody, školy i parky pro odpočinek a sport.

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investici při příležitosti. Atraktivní lokalita s vysokou poptávkou po nájemním bydlení zajišťuje dlouhodobě stabilní hodnotu nemovitosti i zajímavý potenciál jejího budoucího zhodnocení.

Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4410998
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900945979
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	43 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	945979



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Romana Šídlová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**