

## K prodeji, Byt 2+1

číslo inzerátu (ID): 4402542 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**3 712 000 K**

 Lokalita:  
**Rakovník**

Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1 s lodžii o výměře 61 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví v klidné lokalitě obce Jesenice u Rakovníka. Byt se nachází v 1. patře cihlového domu bez výťahu, je v původním velice zachovalém stavu, vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ. Výhodou je prostorná vstupní chodba, velká kuchyně a nově zasklená lodžie, odkud je výhled do zeleně. K bytu náleží sklep. Dům je zateplený, má novou střechu, novou kotelnu s kotlem na peletky. Za domem je dostatek hřiště. V obci je veškerá občanská vybavenost, benzína, restaurace, rybník na koupání i rybaření, les v docházkové vzdálenosti. Dobrá dostupnost na dálnici Praha – Karlovy Vary cca 5 minut. Parkování přímo před domem. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investici například pro příležitost. Výhodné financování Vám zajistíme. Pokud hledáte klidné bydlení v blízkosti přírody, je tato nabídka určena právě Vám. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4402542
Inzerát vydán:	06.05.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900941338
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	61 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	941338



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ivana Sychrová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**