

K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4399175 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

8 911 400 KLokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji velmi dobře udržovaný byt 2+1 (nyní je upraveno na 4+kk) o užitné ploše 58 m² (plus balkón 2,3 m², sklep 1 m², garáž 18 m². Celkem je 79 m² k dispozici) v katastrálním území Černý Most. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu (6 NP, 1 podzemní podlaží). Praktické a světlé dispoziční řešení, vhodné pro rodinu i jako investice. Patří k bytu uzavíratelná garáž 18 m² (lze použít jako sklad, což je výhodnější než jiné parkovací stání), sklep 1 m² v 1. podzemním podlaží. V současné době v bytě jsou 3 ložnice a kuchyní balkón. Stavba byla dokončena v roce 2020. Parkování je také na ulici bez omezení. Poblíž je obchodní centrum Černý Most, metro, mhd., atd. Byt je skoro kompletně vybavený: kuchyňská linka, zasedací souprava, postel, skříň, pračka, atd. V současné době byt je v pronájmu. Po dohodě lze dál v pronájmu, nebo použít pro bydlení. Dům je umístěn na sídlišti. Pro více informací a termín prohlídky nás kontaktujte. Hypotéka je možná!

ID inzerátu ESO:	4399175
Inzerát vydán:	21.04.2026
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
ID zakázky v RK:	900933230
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	58 m ²
Kód zakázky:	933230



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Quyet Ho Si**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz