

## K prodeji, Byt 2+1

číslo inzerátu (ID): 4398487 Datum vydání: 07.05.2026

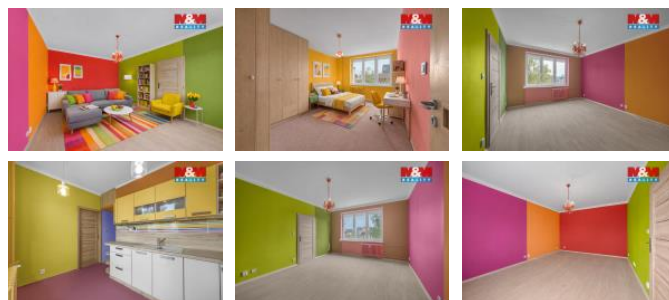
Cena za nemovitost:

**9 190 000 K**

 Lokalita:  
**Praha 10**

Nabízíme k prodeji krásný byt o dispozici 2+1 s balkonem, který prošel v roce 2026 kompletní rekonstrukcí, situovaný ve 3. patře domu v jedné z nejoblíbenějších částí Prahy – ve Vršovicích, jen pár kroků od náměstí Svatopluka Čecha s okny orientovanými na jih do klidného parku do vnitrobloku. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí svěží, moderní a příjemné bydlení bez nutnosti dalších investic. Interiér působí originálně, nápaditě a přitom velmi útulně. Současně barevné ladění dodává bytu energii a osobitost, ale zároveň krásně ukazuje, jak snadno se dá prostor přetvořit i do čistého minimalistického stylu, pokud někdo dává přednost klidnějšímu tónům a jednoduššímu designu. Dispozice 2+1 nabízí praktické a pohodlné bydlení jak pro jednotlivce nebo pár, tak i jako skvělou investiční příležitost. Přijemným bonusem je balkon, ideální na ranní kávu nebo veškerou sklenku vína. Vršovice patří dlouhodobě mezi nejžádanější pražské čtvrti.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4398487           |
| Inzerát vydán:        | 20.04.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 07.05.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900935693         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Balkón:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 54 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 935693            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ludmila Toneva**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**  
 Web:  
**www.mmreality.cz**