

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4398487 Datum vydání: 22.04.2026

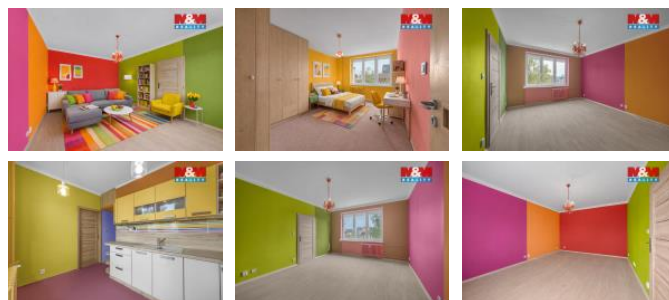
Cena za nemovitost:

**9 490 000 K**

Lokalita:  
**Praha 10**

Nabízíme k prodeji krásný byt o dispozici 2+1 s balkonem, situovaný ve 3. patře domu v jedné z nejoblíbenějších částí Prahy – ve Vršovicích, jen pár kroků od náměstí Svatopluka Čecha s okny orientovanými na jih do klidného parku do vnitrobloku. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí svěží, moderní a příjemné bydlení bez nutnosti dalších investic. Interiér působí originálně, nápaditě a přitom velmi útulně. Současně barevné ladění dodává bytu energii a osobitost, ale zároveň krásně ukazuje, jak snadno se dá prostor přetvořit i do čistého minimalistického stylu, pokud někdo dává přednost klidnějšímu tónům a jednoduššímu designu. Dispozice 2+1 nabízí praktické a pohodlné bydlení jak pro jednotlivce nebo pár, tak i jako skvělou investici při příležitosti. Přijemným bonusem je balkon, ideální na ranní kávu nebo veškerou sklenku vína. Vršovice patří dlouhodobě mezi nejžádanější pražské čtvrti díky své jedinečné atmosféře a skvělé obecné vybavenosti.

ID inzerátu ESO:	4398487
Inzerát vydán:	20.04.2026
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
ID zakázky v RK:	900935693
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	935693



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ludmila Toneva**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**