

## K prodeji, Byt 2+1

číslo inzerátu (ID): 4398144 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**2 900 000 K**

 Lokalita:  
**Louny**

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+1 a užitné vřm e 45m2, situovanou ve 4. pat e bytového domu v ulici Podm stí v Žatci. D m prošel revitalizací, je udržovaný a v dobrém technickém stavu. V dom se nenachází vřtah.

Byt je po rekonstrukci a nabízí praktické dispozi ní ešení. Dispozice zahrnuje dva samostatné pokoje, které poskytují dostatek soukromí pro jednotlivé leny domácnosti, dále samostatnou kuchyni, koupelnu a odd lenou toaletu. Díky rekonstrukci je byt p ipraven k okamžitému užívání bez nutnosti dalších v tších investic.

Jednotka p sobí sv tlym a vzdušným dojmem a je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako investi ní p íležitost k pronájmu. Umíst ní ve 4. pat e nabízí dostatek klidu a p íjemný výhled do okolí.

V bezprost edním okolí se nachází kompletní ob anská vybavenost – mate ské a základní školy, obchody, služby, zdravotnická za ízení i zastávky ve ejné dopravy. Lokalita nabízí pohodlné m stské bydlení s dobrou dostupností všech pot ebných služeb.

ID inzerátu ESO:	4398144
Inzerát vydán:	20.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900938953
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobřý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	45 m2
Kód zakázky:	938953



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michal Link**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**