

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4398044 Datum vydání: 19.04.2026

Cena za nemovitost:

**2 629 000 K**

Lokalita:  
**Sokolov**

Nabízíme k prodeji byt v udržovaném bytovém domě s výtahem, který prošel revitalizací a působí velmi příjemným dojmem již při vstupu do domu. Společné prostory jsou čisté, světlé a dobře udržované.

Velkou výhodou bytu je jeho variabilita – nabízí možnost úpravy dispozice až na 3+1, což z něj dělá ideální volbu jak pro rodinné bydlení, tak i jako investici. Díky tomu lze výrazně zvýšit jeho užitnou hodnotu i budoucí prodejní cenu.

Byt je v perfektním stavu a připraven k rekonstrukci dle vlastních představ. Součástí je kuchyňská linka, koupelna se sprchovým koutem a přepojkou na pračku a vstupní chodba s úložným prostorem.

Dispozice bytu je praktická a nabízí dostatek prostoru pro vytvoření moderního a komfortního bydlení. Světlost bytu a jeho potenciál jsou hlavními benefity této nabídky.

Dom se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti – v docházkové vzdálenosti jsou obchody, školy, školky i zastávky MHD. Parkování je možné v okolí domu.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4398044           |
| Inzerát vydán:   | 19.04.2026        |
| ID zakázky v RK: | 900936504         |
| Budova je z:     | Panel             |
| Stav:            | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Užitná plocha:   | 62 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:     | 936504            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Romana Marešková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**