

K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4396606 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

7 490 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme k prodeji sv tlý byt o dispozici 2+1 v cihlovém dom , nacházející se ve vyhledávané lokalit Brno – Královo Pole, s krásným výhledem na Lesnou.

D m je situován v lukrativní ásti m sta s výbornou dostupností do centra a kompletní ob anskou vybaveností v bezprost edním okolí. Dispozice bytu je velmi praktická – tvo í ji dva samostatné pokoje, kuchyn , komora a samostatné WC, což zajiš uje pohodlné a funk ní bydlení.

Byt je ve velmi dobrém, udržovaném stavu. V kuchyni prob hla rekonstrukce v etn nových rozvod elekt iny a vody. Podlahová plocha íní 60,7 m2 a k bytu náleží dva sklepy, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Velkým benefitem je také zahrádka za domem v podílovém spoluvlastnictví.

Nemovitost p edstavuje skv lou volbu jak pro vlastní bydlení, tak i jako investí ní p íležitost.

Na dom evázne žádný úv r spojený s revitalizací, což znamená velmi nízké náklady na bydlení. Do budoucna je plánována rekonstrukce st echy a napojení na vodovod.

| | |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4396606 |
| Inzerát vydán: | 14.04.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 07.05.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900938488 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 61 m2 |
| Kód zakázky: | 938488 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Anita Musilová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz