

## K prodeji, Byt 2+1

číslo inzerátu (ID): 4396228 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**3 285 000 K**

Lokalita:

**eská Lípa**

Nabízíme ke koupi sv tlý, prakticky ešený byt 2+1 v osobním vlastnictví o užitné ploše 66 m<sup>2</sup>, ve 2. nadzemním podlaží zd ného bytového domu po kompletní revitalizaci. P edstavuje ideální spojení pohodlí, prakti nosti a klidného bydlení. Modern zrekonstruovaný, s promyšleným dispozi ním ešením nabízí prostorný obývací pokoj, útulnou ložnici a pln vybavenou kuchy . Nadstandardní koupelna s podlahovým vytáp ěním, bidetem a sprchovým koutem p ináší každodenní komfort, vestav né sk ín a t i sklepní kóje poskytují dostatek úložného prostoru.

Lokalita je perfektn vybavená – škola, školka, obchody i poliklinika jsou v docházkové vzdálenosti, p i emž blízkost jezera, cyklostezek, plaveckého bazénu a sportoviš zaru uje aktivní a p íjemný životní styl. Díky kombinaci klidného prost edí, kompletní ob anské vybavenosti a kvalitního provedení bytu je tato nemovitost skv lou volbou pro jednotlivce, mladý pár, menší rodinu i investici k pronájmu.

Neváhejte a domluvte si prohlídku u maklé e.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4396228           |
| Inzerát vydán:        | 13.04.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 07.05.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900937563         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Po rekonstrukci   |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 66 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 937563            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Monika Horáková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**