K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4390209** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

5 300 000 Kč

Lokalita:
Mělník

Nabízíme k prodeji moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 40 m2 s lodžii 7 m2 který se nachází ve 2. patře cihlového domu v samotném centru města Mělník.
Byt prošel rekonstrukcí a nabízí praktické a moderní dispoziční řešení.

Dominantou bytu je obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem, který vytváří vzdušný a otevřený prostor ideální pro každodenní život i setkávání s přáteli.
Díky atraktivní poloze v centru města, velkému balkonu a výborné dostupnosti do Prahy je byt vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak jako investice k pronájmu.

Dopravní spojení – Mělník - Praha
Autobusové spojení:
pravidelné autobusové linky směřují přímo do Prahy (např. linky PID 369/349, spoj končí obvykle na stanici Praha – Ládví).
cestovní doba autobusem je přibližně 40–45 minut .










ID inzerátu ESO:	4390209
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900934110
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	40 m2
Kód zakázky:	934110

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mariya Alechka
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz