

## K prodeji, Byt 2+1

číslo inzerátu (ID): 4390197 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**4 790 000 K**

Lokalita:

**Plzeň - msto**

Prodej bytu o dispozici 2+1 a užité ploše 63 m<sup>2</sup>, který se nachází v oblíbené lokalitě plzeňské části Doubravka, ulice Hrádecká. Všechny místnosti v bytě jsou neprůchozí. K jednotce v 5. patře v původním stavu náleží i sklepní kóje v mezipatře budovy. V půdorysu se nachází prádelna i košíkárna pro potřeby všech majitelů. Dům je napojen na obecní vodovod, kanalizaci, plynovod i elektřinu. Vytápění a ohřev vody jednotky je dálkové. Jádro bytu je betonové. Nedaleko domu se nachází veškerá občanská vybavenost (školy, školky, služebnosti, obchody, potraviny - Penny Market před domem, obchodní centra, restaurace, kavárny) i dopravní infrastruktura (MHD - zastávka přímo u domu, autobusy atd...). Dům prošel v uplynulých letech revitalizací (nový výtah, zateplení, nová okna...). Energetický štítek objektu je B - Velmi úsporná. V okolí se nachází mnoho parků, konkrétně Habrmann v Potočích, Hrádecký nebo v Homolkách. Pro více informací a sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4390197
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900934114
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	63 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	934114



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jakub Belobrad**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Msto**

Web:

**www.mmreality.cz**