

K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4389424 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

3 550 000 K

Lokalita:

Náchod

Prodej bytu 2+1, v dokonované rekonstrukci. Těti nadzemní podlaží, vlastní balkon. Parkování zajištěno vlastním parkovacím místem uvnitř dvorany domu s elektricky ovládanou bránou. Bytová jednotka v probíhající stavební rekonstrukci. Nízké měsíční náklady. Bytový dům v centru obce červený Kostelec. Nová dokončená dálnice D11 dosažitelná do 30 minut. Krajské město Hradec Králové v dosahu do 40 minut autem nebo vlakem. Krkonoše a okresní město Trutnov a Náchod do 30 minut autem. Dům cihlový ze starší výstavby, průběžně odborně rekonstruován. Jednotka se nachází ve 3. NP bytového domu. Byt je v osobním vlastnictví. Jednotka je orientována na jihozápad a východ. Topení a teplá voda z vlastního elektrokotle a bojleru na teplou vodu. Velký prostorný obývací pokoj a mezonetový pokoj, balkon, kuchyně s jídelním koutem. Dále také koupelna se sociálním zázemím. Společné sklepy a ukádací místo na patře v domě. Plocha celková uvedená prohlášením vlastníka je 91 m².

ID inzerátu ESO:	4389424
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900935945
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	91 m ²
Kód zakázky:	935945



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Jirásek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz