

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4387162 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

**2 050 000 K**

Lokalita:  
**Jindřich v Hradec**

Nabízíme k prodeji byt 2+1 o užitné ploše 52 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. patře bytového domu ve Studené, ulice Komenského.

Součástí bytu je lodžie o výměře cca 2 m<sup>2</sup> a sklepní kóje o ploše přes 2 m<sup>2</sup>.

Byt nabízí praktickou dispozici:

- kuchyni s kuchyňskou linkou,
- obývací pokoj s pohovkou,
- samostatný pokoj,
- koupelnu s vanou a toaletou.

Nachází se zde vestavné skříně, které zajišťují spoustu úložného prostoru.

Byt je v perfektním stavu, jádro je překryto dřevěným obložěním. Vhodné k rekonstrukci dle svých představ. V celém bytě jsou plastová okna.

Bytový dům je zateplený, velmi hezky udržovaný a má nový výtah. K dispozici je kolárna a sušárna. Dům je vytápěn plynovým kotlem.

Město nabízí kompletní občanskou vybavenost, nachází se zde obchody, pošta, restaurace a další služby pro pohodlné bydlení.

Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak i jako investice.

ID inzerátu ESO:	4387162
Inzerát vydán:	26.02.2026
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	900933365
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	933365



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Petr**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**