

## K prodeji, Byt 2+1

číslo inzerátu (ID): 4387047 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

**1 540 000 K**

 Lokalita:  
**Karviná**

Exkluzivně nabízíme k prodeji družstevní byt bez možnosti převodu do osobního vlastnictví v klidné části obce.

Byt je v dobrém technickém stavu, připravený k okamžitému nastěhování. Součástí je modernější kuchyňská linka s dostatkem pracovního i úložného prostoru. Koupelna je řešena sprchovým koutem. Nemovitost představuje solidní základ, který si nový majitel může dále upravit podle vlastních představ.

Dispozice je praktická a vzdušná. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení (např. jako startovací byt pro jednotlivce i pár), tak zejména jako investiční příležitost.

Velkou výhodou je možnost podnájmu – družstvo umožní byt dále pronajímat, což z něj činí zajímavou variantu pro investory hledající pravidelný výnos.

K bytu náleží sklepní kóje.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – obchody, MHD, školy i další služby.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4387047           |
| Inzerát vydán:        | 26.02.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 12.03.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900934026         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Družstevní        |
| Užitná plocha:        | 43 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 934026            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Eva Miklasová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**