

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4386962 Datum vydání: 26.02.2026

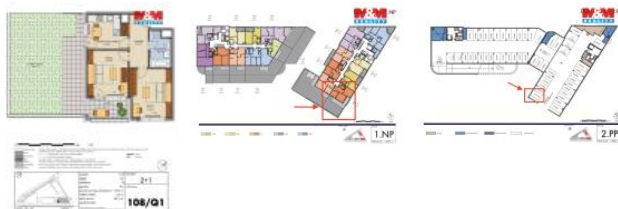
Cena za nemovitost:

3 190 000 Kč

 Lokalita:
Praha 5

Exkluzivně Vám nabízíme rohový slunný byt 2+1 o rozloze 55 m², s úžasnou terasou 65 m², celkem 120 m². Nachází se v 1 NP, a to oblíbeného projektu "Kaskády Barrandov" v domě Q1 s orientací na JV. Za převod družstevního podílu zaplatíte nyní 3.190.000 Kč. K dispozici parkovací garážové stání. Díky lokalitě a způsobu financování je byt vhodný jak na investici, tak na vlastní bydlení. Nesplacená částka za anuitu, kterou začínáte splácet až po dokončení bytu, činí celkem 7.145.309 Kč. Byt lze kdykoliv po zaplacení anuity převést do osobního vlastnictví. Aktuální měsíční splátka anuity bytu činí 39 624 Kč a je nyní nastavena na 35 let. Není třeba hypotéka ani dokládání příjmů. Předpokládaný termín dokončení je konec roku 2027. Výborná občanská vybavenost a MHD spojení přímo do centra. Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4386962
Inzerát vydán:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	900934359
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	55 m ²
Kód zakázky:	934359



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Táňa Rakovcová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz