

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4379294 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

8 990 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Prodej bytu o původní dispozici 2+1 s neprůchozími pokoji. Byt je nyní upraven na 3+1, kdy je kuchyně umístěna v bývalém pokoji pro služebnou. Celková obytná plocha činí 76,55 m², k tomu navíc veranda o velikosti cca 5,5 m², která je vytápěná a orientovaná do klidného vnitrobloku. Právě zde můžete vytvořit příjemné místo pro ranní kávu, čtení nebo odpočinek po náročném dni.

Byt je v původním stavu, určený k rekonstrukci – ideální příležitost proměnit jej v vzdušné a moderní 3+kk, s dostatkem úložných prostor a přirozeným propojením obytné části s verandou.

Součástí je také sklep o velikosti téměř 6 m² a podíl na dvoře, kde si můžete užít klid, zeleň nebo třeba letní grilování s přáteli.

Lokalita vás překvapí – pocitově jste jinde, obklopeni klidem, přesto s výbornou dostupností do centra města.

Cena je uvedena za nemovitost, pro prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4379294
Inzerát vydán:	12.01.2026
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900929506
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	82 m ²
Kód zakázky:	929506



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Anita Musilová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz