

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4377889 Datum vydání: 12.01.2026

Cena za nemovitost:

**5 295 000 K**

Lokalita:  
**Kladno**

Nabízíme modernizovaný byt 2+1 v oblíbené lokalitě Kladno – Polská ulice.

Byt prošel rekonstrukcí: nová kuchyňská linka, obložkové dveře, moderní podlahy i rozvody. Součástí je také zasklená lodžie ideální pro relax nebo úložný prostor.

Dům je po revitalizaci, zajišťuje tedy nízké provozní náklady a pohodové bydlení.

Byt je aktuálně pronajatý spolehlivému nájemníkovi, díky čemuž okamžitě generuje stabilní výnos – skvělá příležitost pro investory hledající bezpečné umístění kapitálu.

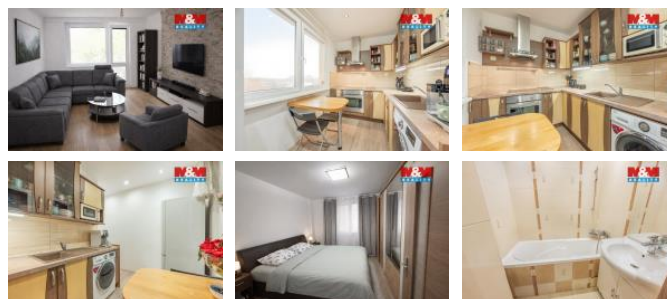
Výborná dostupnost, klidné prostředí a moderní stav nemovitosti dělají z této nabídky atraktivní volbu jak pro investici, tak do budoucna pro vlastní bydlení.

V případě zájmu nás kontaktujte, financování Vám rádi zajistíme v rámci našeho kompletního servisu.

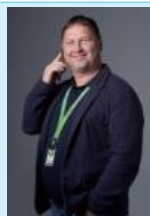
ID inzerátu ESO:	4377889
Inzerát vydán:	03.01.2026
Inzerát aktualizován:	12.01.2026
ID zakázky v RK:	900928868
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	928868



1. Chodba
2. Toaletna
3. Kuchynka
4. Kuchyně
5. Ložnice
6. Plocha
7. Pokoj



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Filip Žák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**