

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4375879 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

5 797 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Hledáte skvělou investiční příležitost nebo chcete pořídit byt pro své děti? V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji krásný byt 2+1 (3+kk) o užitné ploše 65 m² s okrasnou zahradou situovaný v klidné lokalitě Prahy 4 - Hodkovičky. Byt se nachází v 1. zvýšeném NP cihlového domu z celkových čtyř, pod ním jsou přízemní prostory, kde Vás mile překvapí velký zděný sklep 7 m². Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a nabízí ideální bydlení pro jednotlivce či menší rodinu, která ocení klidné prostředí, nedalekou škol(ku) a zároveň snadnou dostupnost do centra Prahy (bus, tram). Byt má 3 prostorné místnosti, koupelnu s vanou, podlahové topení, el. žaluzie. Hodkovičky jsou známy příjemným okolím a blízkostí městských i přírodních parků. Byt se prodává za velice výhodnou cenu s podmínkou věcného břemene dožití pro seniorního majitele, případně je možné dohodnout i jiné podmínky prodeje, které budou pro něj akceptovatelné. V případě zájmu o prohlídku nebo další informace nás neváhejte kontaktovat

ID inzerátu ESO:	4375879
Inzerát vydán:	15.12.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900925176
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	63 m ²
Kód zakázky:	925176



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Romana Šilhavá

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz