

## K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4375405 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

**3 675 000 Kč**

 Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme k prodeji světlý a dobře dispozičně řešený byt 2+1 o užitkové ploše 55 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví, který se nachází v žádané lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. Součástí bytu je lodžie, praktická komora v kuchyni a zděná koupelna upravená pro bezbariérové využití. Elektroinstalace je po rekonstrukci, což zajišťuje bezproblémový provoz. Byt vyniká nízkými měsíčními náklady, novými elektrickými rozvody a bezbariérovým řešením koupelny. Lodžie poskytuje příjemný prostor pro odpočinek. Lokalita nabízí vše potřebné pro pohodlné bydlení. V blízkosti se nachází základní a mateřská škola, obchody, lékař, zastávky MHD i další služby. Předpokládáme dokončení dědictvého řízení a předání nemovitosti proběhne v 1. čtvrtletí 2026. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4375405           |
| Inzerát vydán:        | 15.12.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 18.01.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900928557         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Lodžie:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 55 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 928557            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jiří Kozák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**