

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4356703 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

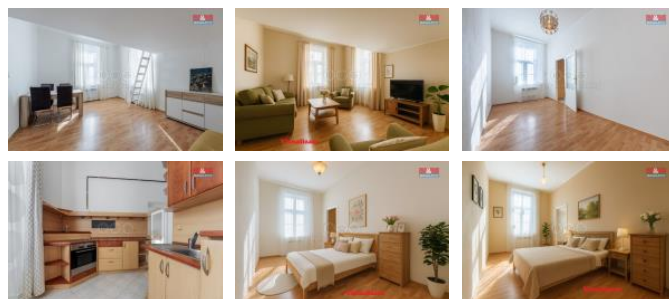
2 399 000 Kč**Lokalita:**
Cheb

Představujeme útulný byt 2+1 v klidné části Mariánských Lázní na Třebízského ulici, jen pár minut chůze od centra s kolonádou a Zpívající fontánou. Mariánské Lázně jsou známé léčivými prameny a jedinečnou atmosférou. V létě lákají na procházky a cyklovýlety, v zimě na blízké sjezdovky a běžecké trasy. Město je bohaté na kulturní akce a nabízí výbornou občanskou vybavenost. Byt se nachází v udržovaném cihlovém domě, je v prvním patře, a orientovaný na východ.

Vstupní předsíň vede do technické místnosti a koupelny se sprchovým koutem. Kuchyň má starší linku a přístup na prostorný balkon. Ložnice je vybavena velkou skříní, zatímco prostorný obývací pokoj nabízí spací patro a spoustu prostoru. Byt vytápějí elektrické přímotopy, na podlaze je plovoucí podlaha a keramická dlažba. Součástí je komora (cca 3 m²) v patře naproti bytu. Parkování je možné u domu.

Tento byt je ideální pro bydlení nebo investici s možností pronájmu díky hezké a klidné lokalitě

ID inzerátu ESO:	4356703
Inzerát vydán:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900916064
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	49 m ²
Kód zakázky:	916064



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Boris Musil**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz