

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4355615 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

3 711 750 Kč

 Lokalita:
Cheb

Prodej světlého a udržovaného bytu 2+1 o podlahové ploše 61 m², situovaného ve 2. patře elegantního historického domu v Mariánských Lázních, v tiché a vyhledávané ulici Třebízského. Byt nabízí dvě prostorné místnosti, samostatnou kuchyni, dva balkony s výhledem do zeleně, půdní prostor a také kůlnu/dřevník na přilehlém dvoře s možností parkování. Vytápění je řešeno krbovými kamny v kombinaci s elektrickým kotlem, ohřev vody zajišťuje bojler. Dům je obklopen lázeňskými lesy a nachází se v klimatických lázních s mimořádně čistým ovzduším. Klidná lokalita, příroda a jedinečný genius loci tvoří ideální podmínky pro pohodové bydlení, rekreační zázemí nebo výhodnou investici. Byt je evidován v osobním vlastnictví a připraven k rychlému a bezproblémovému převodu na nového majitele. Pro více informací kontaktujte makléře. S financováním mohou pomoci naši hypoteční specialisté.

ID inzerátu ESO:	4355615
Inzerát vydán:	29.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900914058
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	82 m ²
Kód zakázky:	914058



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jindřich Mottl

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz