

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4353813 Datum vydání: 01.09.2025

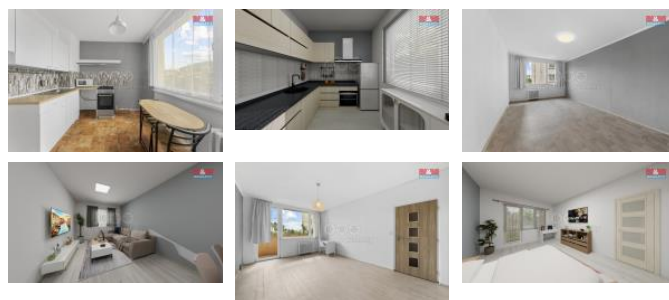
Cena za nemovitost:

3 250 000 Kč

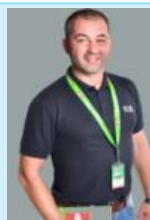
Lokalita: Ústí nad Labem

Uvažujete o koupi bytu – ať už z důvodu vlastního bydlení nebo jako investici k pronajímání? Máme pro vás nabídku bytu k prodeji s dispozicí 2+1 s lodží v osobním vlastnictví, v 6. patře panelového domu o celkové výměře 62 m². Byt se nachází v lukrativní a vyhledávané lokalitě Ústí nad Labem, Severní Terasa - ul. Stavbařů, která Vám poskytne klidné místo pro rodinný život a zároveň výbornou dostupnost centra města. Byt je v původním, ale udržovaném stavu, což vám umožní rekonstrukci dle vlastních představ a potřeb. Výhodou bytu je lodžie, výtah a také bezbariérový vstup do domu. Součástí bytu je i sklepní kóje. V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost, mateřská a základní škola, nemocnice, zastávky MHD, obchody a spousta možností k aktivnímu odpočinku. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. Budeme se na Vás těšit na prohlídce. V inzerci jsou použity vizualizace bytu.

ID inzerátu ESO:	4353813
Inzerát vydán:	21.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900916148
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	62 m ²
Kód zakázky:	916148



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miroslav Peřák**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz