

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4352907 Datum vydání: 21.08.2025

Cena za nemovitost:

4 532 000 Kč

 Lokalita:
České Budějovice

Nabízíme k prodeji byt 2+1 s balkónem o užitné ploše 49 m², umístěný ve 3. patře cihlové novostavby v žádané lokalitě Českých Budějovic – ulice Dubenská. Byt je družstevní se splacenou anuitou a v roce 2026 bude možné jej převést do osobního vlastnictví, což z něj činí skvělou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak pro investici s budoucím růstem hodnoty.

Praktická dispozice zahrnuje vstupní předsíň, samostatnou kuchyni, světlý obývací pokoj, ložnici, koupelnu s vanou a samostatné WC. Součástí prodeje je i kóje na chodbě, ideální pro uložení kol, sportovního vybavení nebo sezónních věcí.

Byt je ve velmi dobrém stavu, připravený k okamžitému užívání. Dům se nachází v klidné části města a splňuje nároky na pohodlné moderní bydlení. Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra i kompletní občanskou vybavenost.

Pokud hledáte byt s jistotou převodu do osobního vlastnictví, v příjemné lokalitě a s kompletní občanskou vybaveností, tato nabídka stojí za pozornost.

ID inzerátu ESO:	4352907
Inzerát vydán:	20.08.2025
Inzerát aktualizován:	21.08.2025
ID zakázky v RK:	900917384
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	49 m ²
Kód zakázky:	917384



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Josef Heřmánek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz