

K prodeji, Byt 2+1

 Číslo inzerátu (ID): **4345156** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

4 990 000 Kč

 Lokalita:
Klatovy

Nabízíme k prodeji byt 2+1 o ploše 91 m² ve 4 .patře novostavby v centru Nýrska, pár kroků od náměstí. Byt je ve výstavbě, což umožňuje budoucímu majiteli dokončit interiér dle vlastních představ. V ceně jsou podlahy, dveře, obklady a sanita (bez kuchyňské linky). Nadstandardní vybavení je možné za příplatek. K bytu lze dokoupit garáž. Práce na bytě se začne provádět okamžitě po složení zálohy. Vytápění a ohřev vody zajišťuje moderní plynový kotel. Budova splňuje energetickou třídu B díky trojsklům, zateplení a venkovním žaluziím. Výhodou je bezbariérový vstup, výtah a čipové otevírání. Nýrsko se nachází 15 km od Klatov a nabízí kompletní občanskou vybavenost, sportovní vyžití i výborné dopravní spojení. Vizualizace jsou pouze informativní dle půdorysu bytu. Kolaudace již probíhá. Pokud Vás naše nabídka zaujala, kontaktujte našeho makléře.

ID inzerátu ESO:	4345156
Inzerát vydán:	08.07.2025
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900911740
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	91 m ²
Kód zakázky:	911740



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vítězslav Melichar

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz