K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4345121** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

5 850 000 Kč

Lokalita:
Klatovy

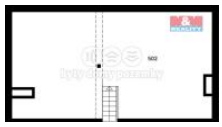
Nabízíme k prodeji byt 2+1 o ploše 110 m2 ve 4. patře novostavby v centru Nýrska, pár kroků od náměstí. Byt je ve výstavbě, což umožňuje budoucímu majiteli dokončit interiér dle vlastních představ. V ceně jsou podlahy, dveře, obklady a sanita (bez kuchyňské linky). Nadstandardní vybavení je možné za příplatek. K bytu lze dokoupit garáž. Práce na bytě se začne provádět okamžitě po složení zálohy. Vytápění a ohřev vody zajišťuje moderní plynový kotel. Budova splňuje energetickou třídu B díky trojsklům, zateplení a venkovním žaluziím. Výhodou je bezbariérový vstup, výtah a čipové otevírání. Nýrsko se nachází 15 km od Klatov a nabízí kompletní občanskou vybavenost, sportovní vyžití i výborné dopravní spojení. Vizualizace jsou pouze informativní dle půdorysu bytu. Kolaudace již probíhá. Pokud Vás naše nabídka zaujala, konktaktujte našeho makléře.

ID inzerátu ESO:	4345121
Inzerát vydán:	08.07.2025
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900911748
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	110 m2
Kód zakázky:	911748















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vítězslav Melichar
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz