

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4318552 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

**1 697 000 K**

Lokalita:  
**Teplice**

Nov Vám nabízíme prodej bytu 2+1 s lodžií o celkové výměře 52m<sup>2</sup> v klidné a vyhledávané lokalitě části města Duchcov, v okrese Teplice, ulice Bydžovského. Tento světlý a slunný byt je v povodním, ale udržovaném stavu. Nachází se ve druhém nadzemním podlaží domu po renovaci a je velmi klidný a udržovaný. Byt sestává z prostorné chodby s dostatkem úložného prostoru, kuchyně s kuchyňskou linkou, dále dvou samostatných neprchozích a prostorných pokojů. Koupelna je vybavena vanou a umyvadlem, toaleta oddělená. V místnosti se nachází veškerá občanská vybavenost, školy, školky, obchody, nemocnice. Parkování a zastávka přímo před domem. V těsné blízkosti se nachází zámecký park a dostatek zeleně. Výhodou jsou nízké měsíční náklady na bydlení. Byt je k nastoupení volný ihned. Pokud hledáte příjemné bydlení v krásné a klidné lokalitě plné zeleně, neváhejte si svůj termín prohlídky domluvit ještě dnes. Budeme se těšit.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4318552           |
| Inzerát vydán:        | 13.03.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 14.03.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900901485         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Lodžie:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 52 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 901485            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zuzana Hossingerová**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**