

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4316945 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

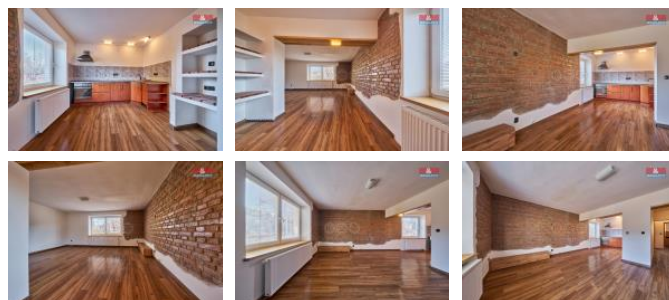
**1 750 000 K**

Lokalita:

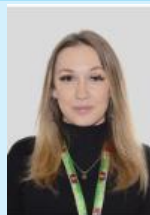
### Náchod

Nabízíme k prodeji krásný byt 2+1 v klidné části obce Meziměstí. Tento cihlový byt se nachází v prvním nadzemním podlaží dvoupatrového domu a nabízí k užívání celkovou plochu 78,1 m<sup>2</sup>. Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj, ložnici, kuchyň a koupelnu. Díky své poloze v klidné části obce nabízí ideální podmínky pro pohodlné bydlení s dostatkem soukromí. Byt prošel v roce 2023 rekonstrukcí (nové rozvody elektřiny, topení, vody a odpad) a je připravený ihned k nastoupení. Vytápění je řešeno kombinovaným kotlem na tuhá paliva, přičemž do domu je zavedena i plynová přípojka, nabízí se tak možnost i instalace plynového, případně elektrického kotle. Součástí bytu je i prostorný sklep a kotelná (celkem 18,58 m<sup>2</sup>), využívat je navíc možno i předsíň prostor a kůlnu za domem. Neváhejte a přijďte se podívat na tuto skvělou nabídku, která je ideální pro jednotlivce, páry nebo jako investice. Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4316945
Inzerát vydán:	07.03.2025
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
ID zakázky v RK:	900901285
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	901285



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Štěpánka Pechová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**