

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4315715 Datum vydání: 07.03.2025

Cena za nemovitost:

**1 490 000 K**

Lokalita:  
**Sokolov**

Hledáte dostupné bydlení v klidné části města nebo zajímavou investici s potenciálem růstu hodnoty? Máme pro vás ideální nabídku!

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 s podlahovou plochou 54 m<sup>2</sup>, který se nachází ve vyhledávané části města Chodov, v ulici Pílení. Byt je v povodním, ale velmi dobře udržovaném stavu, což dává budoucím majitelům skvělou příležitost rekonstrukce dle vlastních předstáv.

Byt se nachází v udržovaném domě a díky své dispozici 2+1 nabízí pohodlné bydlení jak pro jednotlivce či mladé páry, tak i menší rodiny. Skládá se z prostorného obývacího pokoje, samostatné ložnice, kuchyně a koupelny s oddělenou toaletou. K bytu náleží i sklepní kóje.

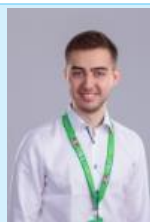
Díky povodnímu stavu je zde možnost vytvořit si bydlení podle vlastních představ – a už preferujete moderní otevřený koncept, nebo tradiční rozdělení místností.

Byt je skvělou příležitostí pro ty, kdo hledají cenově dostupné bydlení, stejně jako pro investory, kteří chtějí nemovitost využít pro dlouhodobý pronájem.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4315715           |
| Inzerát vydán:        | 03.03.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 07.03.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900901294         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 54 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 901294            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Nikolas Marešek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**