

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4313519 Datum vydání: 23.02.2025

Cena za nemovitost:

**4 200 000 K**

Lokalita:  
**Kladno**

Hledáte prostorný byt 2+1 s balkonem, který si můžete žetě zrekonstruovat podle svých představ nebo na investici?

Nabízíme Vám velký a světlý byt 2+1 o podlahové ploše 63 m<sup>2</sup> se dvěma ložnicemi 5 m<sup>2</sup>, nacházející se ve vyhledávané lokalitě Kladno Kročehlavy, ul. Hřebenská.

Byt se nachází ve 12. patře zrehabilitovaného panelového domu, v . zateplení, nové fasády, nové stěny, plastových oken, vstupem na balkon. K dispozici jsou dva výtahy a kolárna s kabinou. K bytu náleží sklepní koje. Dispozice bytu zahrnuje kuchyň a menší pokoj se vstupem na ložnici, dále další větší pokoj, koupelnu, oddělené WC a prostornou chodbu, která umožňuje dostatek úložného prostoru. V místě je veškerá občanská vybavenost - ZŠ, MŠ, pošta, doktor, obchody, nákupní centrum Oáza a dopravní dostupnost - BUS Kladno, Praha, nájezd na dálnici, ale také místo pro relaxaci a odpočinek - lesopark Bažantnice, koupaliště. Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4313519
Inzerát vydán:	23.02.2025
ID zakázky v RK:	900900011
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	63 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	900011



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Veronika Hrabáčková**

Tel:  
**296 399 006**

Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**

Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:  
**www.mmreality.cz**